

年产7万套环保设备智能升级改造项目和新建仓储库房项目监理 询比采购公告

年产7万套环保设备智能升级改造项目和新建仓储库房项目（采购项目名称）已具备采购条件，现公开邀请供应商参加询比采购活动。

1.采购项目简介

1.1 采购项目名称：年产7万套环保设备智能升级改造项目和新建仓储库房项目。

1.2 采购方案编号：ASK-CGWJ-2025-0014。

1.3 采购人：奥赛科膜科技（天津）有限公司。

1.4 采购代理机构：/。

1.5 采购项目资金：/。

1.6 采购项目概况：本项目为奥赛科膜科技（天津）有限公司筹建，行业类别为环境保护专用设备制造，项目主要建设内容为年产7万套环保设备智能升级改造项目，包括生产线厂房审计改造以及中转库、辅助车间、公用工程、回收设备区、埋地罐区、室外设备区、装卸区等生产线相关的所有建筑物和构筑物；新建仓储库房项目，包括新建仓储库房1座；总投资约1.8亿。

2.采购范围及相关要求

2.1 采购范围：监理服务。

2.2 服务期限：457日历天。

2.3 服务地点：天津市宝坻区口东工业园广阔道。

2.4 质量要求或服务标准：监理工作需符合国家、地方关于监理工作相关要求；必须按本合同和业主现场的要求对本工程项目的质量、进度、投资、安全文明施工管理（含甲供材）、信息资料等方面进行全面监督管理；具体详见技术文件。

3.供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

（1）资质要求：响应人必须是在中华人民共和国境内依法注册，经国家工商、税务机关登记注册、能独立承担民事责任、具有独立法人资格的企业；响应人需具备房屋建筑工程监理乙级及以上。

(2) 财务要求：具有健全的财务会计制度和良好的财务状况。

(3) 业绩要求：响应人需出具近八年内至少完成 3 个与本项目采购标的物类似的服务合作业绩，并能提供相关合同扫描件。

(4) 信誉要求：若响应人出现以下情况，其报价将被拒绝，响应人响应文件需提供查询结果截图：被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

(5) 承担本项目的主要人员要求：

总监及总监代表要求：从事工程建设管理工作 5 年以上，年龄不超过 55 岁（或经业主考察认可），具备工程施工或设计经验；大学本科及以上学历，工民建（或类似专业）专业，中级以上职称；国家注册监理工程师，从事监理工作 3 年以上；担任过一个以上类似工程的总监理工程师工作，至少担任过二个工程总监理工程师工作；遵纪守法，思维敏捷，沟通能力强，敬业精神好。

专业监理工程师要求：从事工程建设管理工作 3 年以上，年龄不超过 55 岁（或经业主考察认可）；大学专科以上学历；国家或地方注册监理工程师，从事监理工作 2 年以上；担任过类似工程的监理工作。

监理员要求：从事工程建设管理工作 2 年以上（或经业主考察认可）；具备监理上岗工作证书；担任过类似工程的监理工作；遵纪守法，廉洁奉公，勤奋工作，专业水平符合要求。

(6) 其他要求：

本次采购不接受联合体；

单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加响应，否则相关报价均被否决；

响应人应遵守有关国家法律、法令和相关条例；

响应人不得为不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

响应人不得与采购人存在利害关系且可能影响招标公正性；

响应人不得为与为本采购项目的代建人或招标代理机构或与本采购项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人或存在控股或参股关系；

响应单位不得与本采购项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供方有隶属关系或者其他利害关系；

响应单位不得与其他响应人串通，以他人名义响应或弄虚作假，以不正当手段谋取成交。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(3) 已列入黑名单，且未解除限制期限；

(4) 其他：____/_____。

4. 供应商报名

4.1 有意参加询比采购活动的单位，请于 2025 年 9 月 27 日 13 时 00 分，联系采购人进行报名获取采购文件。

4.2 已在网并且已通过采购人层级供应商或已增加采购人为合作单位的供应商、上级供应商可直接参与询比采购。在网平级单位供应商未增加采购人为合作单位需进行合作意向申请通过后参与询比采购。

5. 供应商报价

5.1 报价结束（递交响应文件截止）时间：2025 年 9 月 30 日 13 时 00 分。

5.2 供应商应在报价结束时间前，响应人应在截止时间前将报价发送至指定邮箱 askcaigou@originwater.com。逾期未完成上传的电子响应文件，采购人将拒收。

6. 开标

6.1 开标时间：与报价结束时间相同。

6.2 开标地点：现场开标，现场开标地点，奥赛科膜科技（天津）有限公司会议室。

7. 发布公告的媒介

本询比采购公告在碧水源官网上发布。

8. 评审办法

本项目评审办法采用经评审的最低价法。

9. 合同主要条款

9.1 付款条件：

1、进度款按季度支付（季应付金额=监理合同总价×80%÷15月×3），收到发票 60 日内支付；

2、“年产 7 万套环保设备智能升级改造项目和新建配套仓储库房项目”整体竣工验收合格 60 日内支付响应人总价款的 17%；

3、总价的 3%为质保金。质保期为 2 年，“年产 7 万套环保设备智能升级改造项目和新建配套仓储库房项目”整体验收合格，质保期满，甲方依照合同约定无息支付。

4、付款以电汇、银行承兑、航信、信用证等供应链金融产品形式支付。

9.2 履约保证金的递交：

(1) ☒ 不要求递交

(2) ☐ 要求递交

保证金金额：___/___；

保证金形式：现金、银行转账、银行保函等电子保函；

其他形式：___/___。

10. 监督机构

监督机构名称：___/___

举报电话：___/___

举报邮箱：___/___

11.其他

___/___。

(注：可根据项目情况简述其他需要说明的内容。)

13.联系方式

采 购 人 奥赛科膜科技（天津）有限公司

采购代理机构：___/___

地 址：天津宝坻塑料制品工业区福礼路 10 号

地 址：___/___

邮政编码：301800

邮政编码：___/___

联 系 人：蔡素云（商务）、陈青学（技术）

联 系 人：___/___

电 话：13552479967、15122966977

电 话：___/___

电子邮件：askcaigou@originwater.com

电子邮件：___/___

2025 年 9 月 26 日